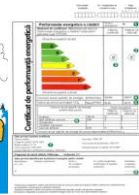
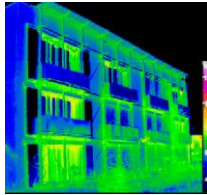


# ASOCIATIA ROMANA PENTRU LOCUINTE - CASA PLUS

PARTENERI PENTRU DEZVOLTARE DURABILA!

INREGISTRATA IN REGISTRUL SPECIAL CU NR. 15/27.01.2010, COD FISCAL 26590851  
NR OPERATOR DATE CU CARACTER PERSONAL 18720

## ACTIUNI DERULATE IN PARTENERIAT CU LIGA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI HABITAT



### PROGRAME DE FORMARE

Liga Asociatiilor de Proprietari Habitat, in colaborare cu Asociatia Romana pentru Locuinte Casa Plus organizeaza urmatoarele cursuri:

#### PROGRAM DE FORMARE -ADMINISTRATOR DE IMOBILE

**LUNAR** se desfasoara o noua serie a programului de formare pentru ocupatia administrator imobile. Programul va avea o durata de 12 zile (L-V 16.00-19.00, S 10.30-15.30). Taxa de participare: 350 lei/participant.

#### PROGRAM DE FORMARE -MANAGEMENT DE PROIECT

**TRIMESTRIAL** se desfasoara o noua serie a programului de formare pentru ocupatia manager de proiect (cu aplicatii pe POSDRU). Programul va avea o durata de 22 zile (L-V 16.00-19.00, S 10.30-15.30). Taxa de participare: 750 lei / participant.

Programele se vor desfasura la sala de seminarii DE LA SPHERA BUILDING CENTER DIN STR. SERG. NUTU ION, NR. 44, (ZONA RAZOARE - FOSTA VENTILATORUL) SECT. 5, BUCURESTI, TEL/FAX 021.319.07.99.

Inscrierea si plata taxei de participare se fac la sediul Ligii Habitat. Programul zilnic este 10.00-16.00. Acte necesare: copie diploma BAC, copie buletin.

Relatii suplimentare se pot obtine de la d-na Daniela Hutan ( tel. 0726.949.000, email [dana.hutan@habitaturban.ro](mailto:dana.hutan@habitaturban.ro), fax 021.319.07.99).

### ASIGURAREA LOCUINTELOR!

Potrivit legii, toti proprietarii de locuinte sunt obligati sa isi asigure apartamentele sau casele impotriva riscurilor de catastrofe naturale. Proprietarii de locuinte construite din caramida, beton, BCA, metal vor plati 20 euro pe an pentru o suma asigurata de 20.000 Euro, sau pentru proprietarii de locuinte construite din paianta, boltari, chirpici, 10 euro pe an pentru o suma asigurata de 10.000 Euro.

Compania autorizata pentru vanzarea polițelor obligatorii este Pool-ul de Asigurare Impotriva Dezastrelor (PAID), a fost infiintata in toamna anului 2009 de 13 firme de asigurari, dintre acestea facand parte si Grawe Romania.

Pentru incheierea politei de asigurare obligatorie a locuintei este suficient sa aveti la dumneavoastra o copie a actului de identitate (BI sau CI) al proprietarului apartamentului asigurat si contravaloarea a 20 de Euro (aproximativ 86 de lei), de restul operatiunilor ocupandu-se doamna Daniela Hutan!

Va asteptam la sediul din str. Sg. Nutu Ion nr 44, Cladirea Sphera (zona Razoare-Drumul Sariei) sector 5, Bucuresti, intre orele 10.00-16.00.

Pentru detalii si explicatii suplimentare: tel/fax 021.319.07.99; 0726.949.000- Daniela Hutan, email: [dana.hutan@habitaturban.ro](mailto:dana.hutan@habitaturban.ro).

### CERTIFICATUL ENERGETIC PENTRU LOCUINTA TA IN DOAR O SAPTAMANA!

Trimite-ne datele tale de contact pe email la [adrianuntea@yahoo.com](mailto:adrianuntea@yahoo.com) sau suna la 0722.839.739 sau la 0726.111.747, iar noi iti vom trimite lista actelor necesare pentru emiterea certificatului si iti vom solicita toate datele necesare.

**PRETURI:** Garsoniera: 250 lei; Apartament 2 camere: 300 lei; Apartament 3 camere: 350 lei; Apartament 4 camere: 400 lei; Locuinte mai mari de 80 m<sup>2</sup>: 5 lei/m<sup>2</sup>;

Daca inchiriezi sau vinzi locuinta, daca doresti sa obtii scutirea de la plata impozitului pe cladiri pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie privind cresterea performantei energetice pe cheltuiala proprie atunci ai nevoie de **certificatul de performanta energetica!**

### EXPERIENTA IN PROIECTE / PROGRAME ACOPERIND URMATOARELE DOMENII:

- EFICIENȚA ENERGETICĂ ÎN SECTORUL REZIDENȚIAL; REABILITARE TERMICĂ; UTILIZAREA ENERGIILOR REGENERABILE; MANAGEMENTUL SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITĂȚI PUBLICE; SISTEME CENTRALIZATE DE ÎNCĂLZIRE; COGENERARE; REGENERARE URBANĂ; DEZVOLTARE URBANĂ DURABILĂ; POLITICI DE LOCUIRE; EDUCATIE; FORMARE PROFESIONALĂ; CERTIFICARE COMPETENTE; CONSTRUCȚIA DE LOCUINȚE OFERITE SPRE ÎNCHIRIERE; FINANȚAREA PROIECTELOR ÎN DOMENIU REZIDENȚIAL; MANAGEMENT DE PROIECT; ADMINSTRATIE PUBLICA; ASISTENȚA PENTRU PERSOANELE CU NEVOI SPECIALE; APARAREA DREPTURILOR CONSUMATORILOR; ADMINISTRARE IMOBILE, DERATIZARE, IGIENIZARE, CURATENIE; COLECTARE DIFERENȚIATA A DESEURILOR; ÎNTRETINERE / MODERNIZARE INSTALATIILOR, CONTORIZARE, MONTARE REPARTITORE DE COSTURI; ÎNTRETINERE / MODERNIZARE ASCENSOARE;



LIGA HABITAT

CONSILIERE GARTUITA, SEMINARIILE GRATUITE, TIPIZATE PENTRU ASOCIATIILE DE PROPRIETARI LA CELE MAI MICI PRETURI! CARTE DE IMOBIL, CHITANTIER, CHITANTIER PERSONALIZAT, REGISTRU DE CASA, REGISTRUL - JURNAL, REGISTRUL - INVENTAR, REGISTRUL PENTRU EVIDENȚA SUMELOR SPECIALE, REGISTRUL PENTRU EVIDENȚA FONDULUI DE PENALIZARI, REGISTRUL PENTRU EVIDENȚA, FONDULUI DE REPARATII, REGISTRUL PENTRU EVIDENȚA FONDULUI DE RULMENT, S.A. DEPUNEREA DECLARATIILOR. CONSTITUIREA ASOCIATIILOR DE PROPRIETARI

**ACTIUNI REALIZATE CU SPRIJINUL: ARCON, ELSACO, ISTA ROMANIA, SPERANTA SRL, 3D ROMANIA, APA NOVA BUCURESTI, GRAWE ROMANIA. PARTENER MEDIA: RADIO ROMANIA ACTUALITATI - BUCURESTI FM 98,3; BURSA CONSTRUCTIILOR**

PESTE 15.000 DE ASOCIATII MEMBRE ÎN BUCURESTI, ARAD, TIMISOARA, LUGOJ, CLUJ NAPOCA, NEGREȘTI OAS, ORADEA, DEVA, RESITA, DEJ, CRAIOVA, SLATINA, RM VALCEA, TURNU MAGURELE, SLOBOZIA, BRASOV, PLOIESTI, BRAILA, GALATI, CONSTANTA, NAVODARI, MEDGIDIA, CERNAVODA, HARSOVA, MANGALIA, OLTENITA, CALARASI, GIURGIU, IASI, ORADEA, BORSEK, BUZAU, BOTOSANI, BACAU, CAMPULULUNG MUSCEL, PITESTI, DROBETA-TURNU SEVERIN, TG MURES, FOCSANI!